

Protokół

z czynności kontrolnych przeprowadzonych zgodnie z planem pracy Komisji Rewizyjnej na I półroczu 2017 r. oraz w oparciu o upoważnienie Przewodniczącej Rady Miejskiej Mieroszowa do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie Zarządzeń wdatych przez Burmistrza w 2016 r. pod kątem formalno – prawnym

Data rozpoczęcia czynności kontrolnych : 13.02.2017 r.

Data zakończenia czynności kontrolnych : 20.03.2017 r.



Kierownik jednostki kontrolowanej: Burmistrz Mieroszowa

Adres kontrolowanej jednostki: pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów

Komisja Rewizyjna oświadcza, że kontrola została przeprowadzona na podstawie upoważnienia wydanego przez Przewodniczącą Rady Miejskiej i została przeprowadzona zgodnie z § 91 ust.1 Statutu Gminy cyt.:

1. zgodności z prawem,
2. gospodarności,
3. rzetelności,
4. celowości,
5. zgodności dokumentacji ze stanem faktycznym.

Jako dowody zostały wykorzystane w szczególności :

- dokumenty,
- wyjaśnienia pracowników Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) wskazuje, że zarządzenie jest obligatoryjną formą działania burmistrza w kilku enumeratywnie wymienionych przypadkach.

Przyjmuje się, jednak że zarządzenie jest prawną formą działania, za pomocą której burmistrz może podejmować władcze załatwienie określonej sprawy (nie będącej sprawą rozstrzyganą w drodze decyzji administracyjnej), niezależnie od tego, czy ustawodawca wskazuje na działanie w tej formie. W rezultacie każdy akt pochodzący od burmistrza gminy jest zarządzeniem, w stosunku do którego zachodzi możliwość objęcia go zarówno nadzorem wojewody, jak i kontrolą ze strony sądów administracyjnych.

Zatem termin zarządzenie jest używany zarówno w wąskim jak i szerokim ujęciu. Zarządzenia są to akty wydawane przez burmistrza w przypadkach wymienionych w ww. ustawie i wówczas są jedynie prawnie dopuszczalną formą działania i z reguły ma charakter obligatoryjny, tzn. burmistrz ma obowiązek wydania zarządzenia. Jednak zarządzenia są również aktami wydawanymi przez organ wykonawczy w celu realizacji powierzonych mu kompetencji wynikających z ustawy ustrojowej oraz ustaw prawa materialnego, zarówno wtedy, gdy ustawodawca wskazał na uregulowanie określonych spraw w drodze zarządzenia, jak i w sytuacjach, gdy nie określił prawnej formy działania.

Przedmiotowej kontroli poddano zarządzenia Burmistrza Mieroszowa wydane w roku 2016, wykaz znajduje się w rejestrze zarządzeń Burmistrza Mieroszowa.

W roku 2016 Burmistrz Mieroszowa wydał 184 zarządzenia. Komisja Rewizyjna poddała analizie 24 wybrane zarządzenia Burmistrza Mieroszowa dotyczące funkcjonowania gminy według poniższych kryteriów:

1. naboru kandydatów na wolne stanowiska w UM;
2. przetargów na nieruchomości i grunty stanowiące własność Gminy;
3. sprawy organizacyjne UM;
4. sprawy organizacyjne jednostek podległych dla których Gmina jest organem prowadzącym ;
5. opłat związanych z dzierżawą nieruchomości i gruntów stanowiące własność Gminy a także podatków od towarów i usług;

ad.1

- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 28/16 z dnia 3 marca 2016 roku w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. gospodarki mieszkaniowej w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 4 ust. 1 regulaminu naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze w UM w Mieroszowie;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 20/2016 z dnia 5 lutego 2016 roku w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora ds. ochrony środowiska w Referacie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 4 ust. 1 regulaminu naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze w UM w Mieroszowie;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 24/2016 z dnia 16 lutego 2016 roku w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego pełniącego również funkcję Zastępcy Kierownika Referatu Spraw Obywatelskich na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 4 ust. 1 regulaminu naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze w UM w Mieroszowie;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 52/2016 z dnia 29 kwietnia 2016 roku w sprawie powołania Zastępcy Dyrektora Mieroszowskiego Centrum Kultury w Mieroszowie na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 15 ust. 8 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, kodeks pracy, Statut MCK w Mieroszowie;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 71/2016 z dnia 7 czerwca 2016 roku w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. obywatelskich w Referacie Spraw Obywatelskich na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 4 ust. 1 regulaminu naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze, w tym kierownicze w UM w Mieroszowie;

- zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 86/2016 z dnia 13 lipca 2016 roku w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora ds. zamówień publicznych w Referacie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 4 ust. 1 regulaminu naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze, w tym kierownicze w UM w Mioszowie;
- zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 88/2016 z dnia 20 lipca 2016 roku w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. projektów w Referacie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy zewnętrznych na podstawie art. 33, ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 4 ust. 1 regulaminu naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze, w tym kierownicze w UM w Mioszowie;

ad.2

- zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 6/2016 z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Sokołowsku przy ul. Szkolnej 4 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce, § 1 ust. 1 i 2, § 2ust. 1 Uchwały Nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony;
- zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 7/2016 z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Mioszowie przy ul. S. Żeromskiego 17a Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce , § 1 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXII/96/08 Rady

Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony;

- Zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 8/2016 z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego w Mioszowie przy ul. S. Żeromskiego 20, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, 34 ust.1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 1 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 i 2, § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony;
- zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 22/2016 z dnia 11 lutego 2016 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2 przy al. Armii Krajowej, stanowiącej własność Gminy Mioszów, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony;
- zarządzenie Burmistrza Mioszowa nr 23/2016 z dnia 12 lutego 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 7 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, 34 ust.1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), § 1 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 i 2, § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony;

- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 39/2016 z dnia 30 marca 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w Mieroszowie przy pl. Niepodległości 2 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), § 1 ust. 1 i 2, § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony;

ad. 3

- Zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 56/2016 z dnia 5 maja 2016 r. w sprawie zmiany załącznika nr 1 do Zarządzenia Nr 113/2015 Burmistrza Mieroszowa z dnia 30 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie Na podstawie art. 772 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy oraz art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych;
- Zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 81/2016 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Mieroszowie Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 104/2016 z dnia 16 września 2016 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Mieroszków z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017, na podstawie Uchwały nr XI/37/11 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji;

- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 139/2016 z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie sposobu postępowania pracowników Urzędu Miejskiego w Mieroszowie z podmiotami wykonującymi zawodową działalność lobbingsową oraz z podmiotami wykonującymi bez wpisu do rejestru czynności z zakresu zawodowej działalności lobbingsowej, na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa.

ad. 4

- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 2/2016 z dnia 13 stycznia 2016 roku w sprawie ustalenia planu dofinansowywania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowywania opłat za kształcenie nauczycieli pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli w 2016 roku, zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Mieroszków na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w związku z art. 70a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela oraz § 2, § 6 ust. 2, § 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 29 marca 2002 roku w sprawie sposobu podziału środków na wspieranie doskonalenia zawodowego nauczycieli pomiędzy budżety poszczególnych województw, form doskonalenia zawodowego dofinansowywanych ze środków wyodrębnionych w budżetach organów prowadzących szkoły, województw, ministra właściwego ds. oświaty i wychowania oraz szczegółowych kryteriów i trybu przyznawania tych środków;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 26/2016 z dnia 23 lutego 2016 roku w sprawie: sposobu wyliczania wydatków bieżących ponoszonych na przedszkola publiczne w zakresie obsługi księgowo-rachunkowej tych jednostek prowadzonej w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w związku z art. 90 ust. 2b ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty oraz § 1 ust. 1 i 2 Uchwały nr XLVIII/219/10 Rady Gminy Mieroszków z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Mieroszków dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Mieroszków;
- zarządzenie nr 34/2016 z dnia 17 marca 2016 roku w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Mieroszowskiego Centrum Kultury za rok 2015, na podstawie

art. 45 ust. 1, art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości w związku z § 10 ust. 5 uchwały Nr VIII/23/15 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2015 roku w sprawie uchwalenia Statutu Mieroszowskiego Centrum Kultury.

ad. 5

- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 9/2016 z dnia 20 stycznia 2016 roku w sprawie zwolnienia z czynszu za dzierżawę gruntu położonego w Mieroszowie przy ul. Dąbrowszczaków, działka nr 359/10, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, art. 664 §1 w zw. z art. 694 Kodeksu Cywilnego oraz §1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony;
- zarządzenie nr 13/2016 z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie odmowy umorzenia Panu ***** należności z tytułu opłaty rocznej za wieczyste użytkowanie działki gruntu położonej w Mieroszowie, na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz § 3 ust. 1 pkt 8, ust. 2 pkt 1, § 4 ust. 1. w związku z § 11 pkt 2 uchwały nr LIV/235/10 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 29 lipca 2010 r. w sprawie zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Mieroszów z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 25/2016 z dnia 23 lutego 2016 roku w sprawie ustalenia harmonogramu i czynności w postępowaniu rekrutacyjnym i postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2016/2017 dla przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych i gimnazjum, dla których gmina Mieroszów jest organem prowadzącym na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z § 14 ust 2 i 5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 2 listopada 2015 roku w sprawie kryteriów postępowania rekrutacyjnego;
- zarządzenie Burmistrza Mieroszowa nr 182/16 z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie wprowadzenia scentralizowanych zasad rozliczeń podatku od towarów i usług w Gminie

Mieroszów i jej jednostkach podległych, na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

W toku prowadzonych czynności kontrolnych komisja rewizyjna poddała szczegółowej analizie po jednym zarządzeniu spośród podanych kryteriów:

ad. 1

Zarządzenie Burmistrza Mieroszowa w sprawie powołania komisji rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora ds. ochrony środowiska w Referacie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

W powyższym zarządzeniu podano podstawę prawną, powołano komisję rekrutacyjną w celu przeprowadzenia naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze w składzie:

- 1) Wiesław Zalas , Zastępca Burmistrza , a zarazem przewodniczący komisji;
- 2) Beata Brzezińska, Kierownik Referatu Organizacyjno Prawnego i Obsługi Interesantów, zastępca przewodniczącego;
- 3) Tomasz Szulakowski, Inspektor ds. zamówień publicznych, członek komisji;
- 4) Magdalena Miłosz, Inspektor ds. kadr, członek komisji.

Tryb pracy komisji rekrutacyjnej określił regulamin stanowiący załącznik do zarządzenia nr 58/2012 Burmistrza Mieroszowa z dnia 25 czerwca 2012 roku.

Określono osobę której zostało powierzone wykonanie zarządzenia, a także opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.

Powyższe zarządzenie zostało sprawdzone pod względem formalno – prawnym przez Radcę Prawnego.

ad. 2

Zarządzenie Burmistrza Mieroszowa w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy al. Armii Krajowej, stanowiącej własność Gminy Mieroszów.

W powyższym zarządzeniu podano podstawę prawną działania Burmistrza Mioszowa, określono nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową bez zabudowań, stanowiącą własność Gminy Mioszów, położoną w obrębie Mioszów 2 przy al. Armii Krajowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 427 o powierzchni 0,0200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00022568/8.

Określono również zgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów; nieruchomość opisana wyżej znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MW,U – tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Na terenach tych dopuszcza się budowę garaży. Ponadto nieruchomość ta znajduje się w zasięgu strefy „B” ochrony konserwatorskiej.

Określono osobę której zostało powierzone wykonanie zarządzenia a także opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

Powyższe zarządzenie zostało sprawdzone pod względem formalno – prawnym przez Radcę Prawnego.

ad. 3

Zarządzenie Burmistrza Mioszowa w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mioszowie

W analizowanym zarządzeniu została podana podstawa prawna działania Burmistrza Mioszowa a także określono przepisy prawne regulujące poziom wynagrodzenia pracowników samorządowych zawarte w:

- załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 113/2015 Burmistrza Mioszowa z dnia 30 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mioszowie załącznik nr 3 do Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mioszowie otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego Zarządzenia;

- z dniem wejścia w życie niniejszego Zarządzenia stracił moc załącznik nr 3 do Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mioszowie w załączniku nr 1 do Zarządzeniu Nr 113/2015 Burmistrza Mioszowa z dnia 30 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mioszowie w dotychczasowym brzmieniu.

Określono osobę której zostało powierzone wykonanie zarządzenia a także opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

Powyższe zarządzenie zostało sprawdzone pod względem formalno – prawnym przez Radcę Prawnego.

ad. 4

Zarządzenie Burmistrza Mioszowa w sprawie ustalenia harmonogramu i czynności w postępowaniu rekrutacyjnym i postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2016/2017 dla przedszkoli, oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych, szkół podstawowych i gimnazjum dla których gmina Mioszów jest organem prowadzącym.

W powyższym zarządzeniu oprócz podstawy prawnej został ustalony harmonogram i czynności w postępowaniu rekrutacyjnym i postępowaniu uzupełniającym, ustalono zasady postępowania rekrutacyjnego, wskazano osoby odpowiedzialne za wykonanie zarządzenia oraz ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej w Mioszowie.

Zasady rekrutacji do przedszkola:

- do przedszkola przyjmuje się w pierwszej kolejności dzieci zamieszkałe na terenie Gminy Mioszów;
- do oddziału przedszkolnego w szkołach podstawowych w pierwszej kolejności przyjmowane są dzieci zamieszkałe w obwodzie szkoły na podstawie zgłoszenia rodziców (prawnych opiekunów, osobę sprawującą zastępczą pieczę nad dzieckiem);
- przyjęcie dziecka do oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej spoza obwodu nie może powodować zwiększenia liczby zaplanowanych oddziałów;
- dzieci kontynuujące edukację przedszkolną w dotychczasowym przedszkolu, oddziale przedszkolnym w szkole nie biorą udziału w rekrutacji;

- rodzice (prawni opiekunowie, osoby sprawujące zastępczą pieczę nad dzieckiem) dzieci kontynuujących edukację przedszkolną w przedszkolu składają deklarację dalszego uczęszczania dziecka do przedszkola / oddziału przedszkolnego przy szkole.
- dane osobowe kandydatów zgromadzone w przedszkolu i w szkole z oddziałem przedszkolnym w celach postępowania rekrutacyjnego do przedszkola/ oddziału przedszkolnego oraz dokumentacja postępowania rekrutacyjnego są przechowywane nie dłużej niż do końca okresu, w którym dziecko korzysta z wychowania przedszkolnego w przedszkolu / oddziale przedszkolnym.

Zasady rekrutacji do wszystkich klas publicznych szkół podstawowych:

- przyjęciu uczniów do wszystkich klas publicznych szkół podstawowych decyduje dyrektor szkoły;
- do klasy pierwszej publicznej szkoły podstawowej prowadzonej przez gminę przyjmuje się:
 - a) z urzędu – dzieci zamieszkałe w obwodzie danej szkoły podstawowej;
 - b) na wniosek rodziców (prawnych opiekunów, osoby sprawującej zastępczą pieczę nad dzieckiem), dzieci zamieszkałe poza obwodem danej szkoły podstawowej, gdy szkoła dysponuje wolnymi miejscami.
- 1. rodzice (prawni opiekunowie, osoby sprawującej zastępczą pieczę nad dzieckiem) uczniów przyjętych do szkoły spoza obwodu szkoły są zobowiązani zapewnić swojemu dziecku dowóz do szkoły;
- 2. przyjęcie dziecka do szkoły podstawowej spoza obwodu nie może powodować zwiększenia liczby zaplanowanych oddziałów.

Zasady rekrutacji do wszystkich klas publicznego gimnazjum:

- przyjęciu uczniów do wszystkich klas publicznego gimnazjum decyduje dyrektor szkoły;
- do klasy pierwszej publicznego gimnazjum prowadzonego przez gminę przyjmuje się:
 - a) z urzędu – absolwentów sześcioletnich szkół podstawowych zamieszkałych na terenie gminy Mioszów,
 - b) na wniosek rodziców (prawnych opiekunów, osoby sprawującej zastępczą pieczę nad dzieckiem), dzieci zamieszkałe poza gminą Mioszów, mogą być przyjęte do szkoły, gdy szkoła dysponuje wolnymi miejscami.
- rodzice (prawni opiekunowie, osoby sprawującej zastępczą pieczę nad dzieckiem) uczniów

przyjętych do szkoły spoza gminy są zobowiązani zapewnić swojemu dziecku dowóz do szkoły;

- przyjęcie dziecka do gimnazjum spoza gminy nie może powodować zwiększenia liczby zaplanowanych oddziałów.

Terminy dotyczące rekrutacji do gimnazjum ustala Dolnośląski Kurator Oświaty.

Powyższe zarządzenie zostało sprawdzone pod względem formalno – prawnym przez Radcę Prawnego.

ad. 5

Zarządzenie Burmistrza w sprawie zwolnienia z czynszu za dzierżawę gruntu położonego w Mioszowie przy ul. Dąbrowszczaków, działka nr 359/10.

W powyższym zarządzeniu została podana podstawa prawna działania Burmistrza Mioszowa na podstawie której wydał decyzję dotyczącą zwolnienia dotychczasowego dzierżawcy Pani Heleny Kosowskiej z opłaty za dzierżawę gruntu położonego w Mioszowie przy ul. Dąbrowszczaków, stanowiącego działkę nr 359/10 o powierzchni 110 m² za okres od 01.04.2015 do 31.12.2015.

Powyższa decyzja została oparta na piśmie ZGKiM nr 91/2016 z dnia 07.01.2016 roku w którym potwierdzono przeprowadzenie prac związanych z podłączeniem budynku przy ul. Dąbrowszczaków w Mioszowie do kanalizacji sanitarnej w miesiącu kwietniu 2015 roku, które przebiegały przez dzierżawioną działkę nr 359/10. W związku z powyższym niemożliwe było użytkowanie działki jako ogród przydomowy.






Powyższe zarządzenie zostało sprawdzone pod względem formalno – prawnym przez Radcę Prawnego.

Wnioski i uwagi:

- 1) Rejestr zarządzeń Burmistrza Mioszowa jest prowadzony w formie elektronicznej i zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mioszów;

- 2) Rejestr jest prowadzony w sposób czytelny, chronologiczny i przejrzysty;
- 3) Analizowane zarządzenia Burmistrza Mieroszowa za rok 2016 zostały sprawdzone pod względem formalnym i prawnym przez Radcę Prawnego;
- 4) Poddane szczegółowej analizie przez Komisję Rewizyjną zarządzenia Burmistrza Mieroszowa spełniają wymogi określone w zapisach wynikających z ustrojowego prawa administracyjnego oraz ustaw prawa materialnego.

Na tym protokół zakończono i podpisano :

3. Dariusz Szmulik – Przewodniczący..... 
4. Wojciech Oleszkiewicz – Wiceprzewodniczący..... 
5. Jan Bednarz – Członek 
6. Henryk Hnatiuk- Członek..... 
7. Jadwiga Kobus – Członek..... 

Podpis (data) kierownika jednostki kontrolowanej 20.03.2017..... 
BURMISTRZ
Mieroszowa
Marcin Haczyński